



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras
Diretoria de Planejamento e Controle Urbanístico

MEMORIAL DESCRITIVO/ ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

Pavimentação Trecho da Rua Antônio Pereira de Lima, Salgueiro-PE

SALGUEIRO-PE, NOVEMBRO/2022



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras
Diretoria de Planejamento e Controle Urbanístico

APRESENTAÇÃO

O presente documento compõe o projeto técnico para a **Pavimentação Trecho da Rua Antônio Pereira de Lima, Salgueiro-PE**, sendo através de Licitação.

Os elementos técnicos estão divididos em etapas, visando facilitar o entendimento, da forma adiante apresentada.

1.0 ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.0 Introdução ao Projeto

O projeto foi elaborado considerando que o município de Salgueiro necessita de pavimentações em ruas pontuais, voltada para a melhoria das ruas, com isso passara a oferecer um melhor bem-estar social ao município, atender as condições de necessidades da cidade de Salgueiro-PE.

Nesse projeto estamos solicitando a pavimentação da rua Mansueto de Lavor no município de Salgueiro-PE.

INFRAESTRUTURA EXISTENTE

Município de Salgueiro onde haverá intervenção para a execução dos serviços propostos possui a seguinte característica de infraestrutura:

- Energia Elétrica – Concessionária Local - Celpe
- Residências
- Ruas de Acesso.

AUTORIA DO PROJETO

- Engenheiro Civil RENATO ARAÚJO S Q GONÇALVES – CREA PE 1817200470.

Introdução as Especificações Gerais



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras

Diretoria de Planejamento e Controle Urbanístico

A presente especificação aborda os serviços de obras referentes à pavimentação de ruas, dentre eles movimentos do solo, execução em paralelepípedo e meio-fio em concreto pré-moldado.

No presente capítulo serão adotadas as seguintes convenções e siglas:

CONTRATANTE: prefeitura municipal de salgueiro

FISCALIZAÇÃO: engenheiro da contratante ou seus propostos devidamente credenciados para atuarem no exercício desta função;

EMPREITEIRA: Empresa construtora que for contratada para execução da obra e os serviços.

ABNT. Associação Brasileira de Normas Técnicas

NB. Normas Brasileiras da ABNT

MB – Método Brasileiro da ABNT

EB – Especificações Brasileiras da ABNT

PEB – Projeto de Especificação Brasileira

RN – Referencia de Nível

RRNN – Referencia de Nível

Objetivos

A presente especificação tem por finalidade a instituição de normas gerais de caráter técnico as quais deverão ser cumpridas quando da execução dos serviços e obras adjudicadas pela contratante em consonância com as melhores técnicas e característica de execução dos mesmos.

Mesmo no caso de não serem especificamente citados, prevalecerão na execução dos serviços e no emprego de materiais, tudo aquilo que estiver regulado pelas Normas, Especificações, Métodos e Terminologia elaborada ou recomendada pela ABNT.

A empreiteira deverá ser experiente e respaldada no seguir das especificações e acabamento dos serviços. A fiscalização reserva-se o direito de ordenar a exclusão mediante a notificação escrita empreiteira, de qualquer pessoa que ela julgue não apta as funções que desempenhe.



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras Diretoria de Planejamento e Controle Urbanístico

Disposições Gerais

Todos os materiais, obras ou serviços a serem empregados, ou executados deverão atender ao exigido nas presentes Especificações, nos projetos elaborados, no contrato firmado entre o contratante e a empreiteira, nas ordens escritas da **Fiscalização** da contratante, nos casos omissos nas normas e especificações da **ABNT** e do fabricante do material.

Os quantitativos de serviços que figurem nos quadros de quantidade fornecidos pela contratante, têm por finalidade, apenas, a comparação da proposta apresentadas, razão pela qual, a contratante não se responsabiliza em hipótese alguma pelo preço dos mesmos.

Toda e qualquer modificação que acarrete aumento ou traga diminuição de quantitativos ou despesas, será previamente outorgado por escrito pela contratante, após o pronunciamento da **Fiscalização** e só assim tomada em consideração no ajuste final de contas. Essas modificações serão medidas e pagas ou deduzidos com base nos preços do contrato.

Os acréscimos cujos serviços não estejam abrangidos nos preços unitários estabelecidos no contrato serão previamente orçados de comum acordo com a **Fiscalização**.

A fiscalização das Obras e Serviços será exercida pela prefeitura, diretamente ou através de consultoria pela mesma credenciada.

A existência da fiscalização não exime a responsabilidade integral única e exclusiva da Empreiteira, para com os trabalhos e obras adjudicadas nos termos do código civil brasileiro.

A empreiteira deverá permitir a inspeção e o controle por parte da Fiscalização de todos os serviços materiais e equipamentos em qualquer época e lugar, durante a execução das Obras.

Qualquer material ou trabalho executado que não satisfaça as especificações ou que se difira do indicado nos desenhos ou qualquer trabalho não previsto executado sem autorização escrita da Fiscalização, será considerado inaceitável ou não autorizado. Deverá a empreiteira remover, reconstituir ou substituir o mesmo ou qualquer parte da obra comprometida pelo trabalho defeituoso sem qualquer pagamento extra.



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras
Diretoria de Planejamento e Controle Urbanístico

SERVIÇOS GERAL

- ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO ESCARIFICAÇÃO, CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 2ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M³) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M³, DMT ATÉ 200M. AF_07/2020.
- REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019;
- EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍPEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_05/2020
- ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016;
- LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA



Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Obras

Diretoria de Planejamento e Controle Urbanístico

2.0 OBJETO

As presentes especificações técnicas visam estabelecer as condições mínimas necessárias a serem observadas e obedecidas para execução de obras públicas.

Além do que preceituam as normas padrões para os serviços contratados e do que estão explicitamente indicados nos desenhos, os serviços deverão obedecer a especificações do projeto a as normas e regulamentos citados.

A não aceitação, por parte da Fiscalização, de serviço ou equipamento em desacordo com as especificações ou que apresentem defeitos na execução ou fabricação, deve ser refeito, corrigido ou substituído, sem ônus para o contratante. As dúvidas que porventura venha surgir e que estejam citadas nestas especificações, serão resolvidas junto a Fiscalização.

Serão de responsabilidade de a empreiteira refazer, substituir todos os trabalhos que forem julgados necessários pela Fiscalização, inclusive aqueles que, porventura, forem omitidos nas presentes especificações e que no decorrer dos trabalhos forem observados. A Fiscalização quando achar conveniente poderá solicitar a demissão de qualquer operário ou funcionário, sem que para isto tenha que justificar. O cumprimento desta solicitação deverá ocorrer no máximo em 24 horas.

DEFINIÇÃO

Consiste na execução, pela Contratada, da locação de todos os elementos necessários à perfeita implantação.

CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO

Boletim de Medição por produção.

Para fins de pagamento, a unidade de medição é o metro quadrado de área construída, em projeção da edificação demarcada pelo gabarito.

Os serviços de topografia não serão objetos de medição em separado.

O pagamento será efetuado por preço unitário contratual, após a aprovação pela Fiscalização.

MÉTODO EXECUTIVO

Conforme definições do órgão contratante.

3.0 PEÇAS TÉCNICAS

3.1 Memória de Cálculo;

3.2 Planilha Orçamentária Básica (utilizando Tabela de Composições de Preços SINAPI 07/2022);

3.3 BDI



Renato Araújo
Engenheiro Civil
CREA/PE 1817200470

RENATO ARAÚJO S Q GONCALVES
ENGENHEIRO CIVIL- FISCAL DE OBRA
CREA-PE Nº 1817200470.